

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д. 24, корп. 2, п. 2

Форма по ОКУД
 по ОКТО
 по ОКТО
 по ОКТО

Код

0322005

по ОКТО

Договор подряда (контракт)

номер РТС231В170026
 дата 19.05.2017

Вид операции

Номер документа Дата составления

30.11.2017

Отчетный период

с 01.10.2017 по 30.11.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 2, Замена лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок

Номер	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
					Всего	Осн. З/п	Эк. Маш.	Зл/Мех.	Всего	Осн. З/п			Эк. Маш.	Зл/Мех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок																
1	1	ТЕРМ03-05-01-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Привоз Минетрон Росси от 31.12.14 Мод3226a	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035	523,5	33,04
2	2	ТЕРМ03-05-01-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Привоз Минетрон Росси от 31.12.14 Мод3226a	1 м	-1,8	42,23	42,23	-76,01	-76,01	42,23	42,23	-76,01	-76,01	5,15	-9,27	5,15	-9,27
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.					7528,22	4159,11	3369,11	418,23	7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04	514,23	33,04
Накладные расходы					3661,87				3661,87							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Сметная прибыль											2746,4						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок											13936,49						514,23
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок																33,04	

3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1	лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №022/ЗД													1047	66,07
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1	м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №022/ЗД														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

							17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46					66,07
							7323,72									
							5492,79									
							30575,37								1028,46	66,07

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100	отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
		Постан.Правл т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп													17,13	16,24
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	монтажные конструкции	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
		Постан.Правл т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп													2,17	0,17
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т		0,08	21257,52				1700,6					
		Постан.Правл т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

							3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3					16,41
							387,46									
							246,57									
							4346,87								19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №022/ЗД													12,91	0,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
9	9	ТЕР15-02-019-03 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное штукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 штукатурив аекой поверхности		0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
10	10	ТЕР15-04-006-01 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
11	11	ТССЦ-101-3451 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,04	14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14	Окраска поливинилацетатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
13	13	ТЕР15-04-005-02 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14	Окраска поливинилацетатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
14	14	ТССЦ-101-0435 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		0,04	15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении											3632,51				47,66	0,91
15	18	ТЕРР56-10-1 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45
16	19	ТЕР09-06-001-01 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотликов и пароварочных камер	1 т конструкций		0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
															12,53	0,07

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		Модуль														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02		828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02		356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													0,61	
		Модуль														
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м	0,6		1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													25,5	1,04
		Модуль														
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2		42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		Модуль														
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2		3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		Модуль														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или плетеной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04		1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		Модуль														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
Раздел 7. Освещение шахты																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	24	ТЕРМ08-03	Светильник отдельно устанавливаемый: на штыхрах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		594-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14											2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		055-03	Приказ Минстроя России от 31.12.14											25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НВБ 01-60	шт.		42,61				170,44					
		0760	Приказ Минстроя России от 31.12.14												
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГЛВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		1574,8				94,49					
		0578	Приказ Минстроя России от 31.12.14												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	528,47
		025-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14												
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		025-04	Приказ Минстроя России от 31.12.14												
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
		041-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										6509,16	6509,16			528,47	528,47
Накладные расходы										9620,54	9620,54			770,82	
Сметная прибыль										6253,35					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок										19722,11				770,82	
Раздел 9. Установка водного устройства															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,73	1,64
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												46,31	
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												61,5	
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246535,6				246535,6					
		(Цена поставки: 1160738,84/1183,99=246535,58)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
246535,58															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																
											ИТОГИ ПО АКТУ:					
Накладные расходы											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Сметная прибыль											19921,4					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											983676,96					
ИТОГО по акту											1451537,92					
НДС 18%											261276,83					
ВСЕГО по акту											1712814,75					

Сдал: Подрядчик ОАО "ШЛЗ"



Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРДСКОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

ООО "Управляющая компания многоквартными домами"



подпись

Начальник участка по монтажу лифтов Климов П.В.

подпись

Директор Гашенко И.Н.